

Centros cubiertos de recreo acuático

Innovación en
países templados

W. Faché

En la mayor parte de los países europeos la década de los años sesenta estuvo caracterizada por una desenfrenada actividad constructora de instalaciones deportivas. La palabra clave de ese período era el deporte, no el ocio. El edificio adecuado para aquel modelo deportivo era la piscina rectangular dedicada a la instrucción en la natación, al entrenamiento y a las competiciones, así como a la forma física.

En la década de los setenta la atención se trasladó al ocio, en lugar de piscinas de natación se construyeron piscinas de recreo. La primera piscina cerrada de este tipo en Alemania fue la de Alpamare (en Bad Tölz, 1969). En Gran Bretaña los tres primeros centros cubiertos de recreo acuático se abrieron en 1974, en Bletheley, Rotherham y Whitly Bay. A finales de esa década y especialmente en la de los años ochenta aquel innovador modelo fue desarrollado más ampliamente y se extendió por toda Europa. Más o menos tres cuartos de los centros de recreo se construyeron en la década de los ochenta. Estimamos que en la actualidad existen unos 230 en el norte de Europa. La mayor parte están en Alemania y Gran Bretaña. El "Deutsche Gesellschaft für das Badewesen" registró en 1988 en Alemania 126 centros de recreo acuático (8 %) y 1.471 piscinas tradicionales (92 %).

En Gran Bretaña existen 65 piscinas diseñadas y fabricadas ex profeso para esparcimiento y, aproximadamente, 1.100 de otro tipo. Se había previsto que la década de 1982-1992 iba a ser un período de rápido crecimiento en la construcción de centros de recreo acuático. Los objetivos establecidos en 1982 se han visto cubiertos y rebasados. En torno a una cuarta parte de las piscinas son de recreo y se estima que para 1992 las de este tipo constituirán el 32 % de la nueva disponibilidad de piscinas (Standeven, 1989). En los restantes países europeos existen en total unos 40 centros cubiertos de recreo acuático.

Todavía no existe una definición generalmente aceptada de "piscina de recreo". Junto a la piscina rectangular convencional podemos distinguir la "piscina adaptada para el recreo", que se refiere a la piscina convencional, pero con dispositivos recreativos (p. ej., toboganes, remolino), y la diseñada y construida ex profeso como centro de recreo acuático.

Tropicana de
Rotterdam:
Terraza en el
primer piso.
Canal de agua
impetuosa (rápido de
agua canalizada).



La nueva generación de centros de recreo acuático que se construyó en la década de los ochenta se diferencia arquitectónicamente de la piscina tradicional hasta tal punto, y ofrece una diversidad tan enorme de oportunidades de recreo basadas en el agua, que más valdrá denominarlas "centros de recreo acuático" que "piscinas de recreo".

Estos centros de recreo basados en el agua son un activo tan valioso que, frecuentemente, constituyen el elemento central de una nueva generación de aldeas de vacaciones, especialmente en zonas que carecen de atractivo paisajístico preexistente y carentes la mayor parte del año de un buen clima de vacaciones. Estos parques acuáticos se han convertido, asimismo, en un importante componente de grandes complejos cubiertos deportivos y recreativos, de centros comerciales suprarregionales y de aldeas de vacaciones.

El objeto del presente artículo es describir las diferentes innovaciones y las diversas evoluciones que se han producido en el campo de los centros cubiertos de recreo acuático.



Empezaremos por la descripción del Tropicana, que constituye un reciente ejemplo de gran centro cubierto de recreo acuático, que se encuentra en la ciudad de Rotterdam (abierto a mediados de 1988).

EL TROPICANA DE ROTTERDAM

El Tropicana se extiende en la orilla norte del río Maas. Forma parte del plan de renovación urbana de la ciudad de Rotterdam, que incluye diversas instalaciones recreativas diseñadas para hacer más atractivas las orillas de este río.

El edificio en sí mismo

Debido a su situación en las orillas del río Maas, el Tropicana se encuentra sobre una estrecha y larga franja de tierra que cubre 6.500 metros cuadrados. El arquitecto inició el diseño del edificio desde el interior. Únicamente después de haberse planificado éste se definió el exterior.

El edificio es muy sobrio y relativamente sencillo. Está hecho de una simple estructura de acero a la que se ha fijado un sistema de fachada prefabricado. Se ha utilizado cristal no coloreado para permitir que la luz diurna normal brille profusamente en el interior.

El interior, sin embargo, está realizado con materiales de alta calidad y es muy lujoso, especialmente en comparación con proyectos similares, tanto de Holanda como de fuera. Se ha prestado una enorme atención al diseño interior.

La superficie total del proyecto es de unos 10.000 metros cuadrados. Bajo la bóveda de cristal dodecagonal (diámetro: 55 metros; altura: 17,5 metros) y una construcción en arco realizada con una fibra sintética con la claridad del cristal (longitud: 60 metros; altura: 14 metros), el visitante encontrará un parque acuático subtropical (o paisaje acuático subtropical) de 3.000 metros cuadrados con diversos restaurantes.

Gran variedad de instalaciones para el recreo activo y pasivo y para el relajamiento

Bajo la bóveda, accesible únicamente a los nadadores, encontramos:

- Una *piscina de olas* (temperatura del agua: 29 °C; superficie: 700 metros cuadrados); cuatro variedades de ola; casi

completamente rodeada de vegetación tropical; conectada a una *piscina exterior* (temperatura: 29 °C; superficie: 120 metros cuadrados) por medio de lagunas.

- *Rápidos de agua impetuosa* que caen de una altura de dos metros a lo largo de un tramo de 75 metros que devuelve a los nadadores desde la piscina exterior hasta la piscina cubierta por bóveda.

- Canal de agua impetuosa (con una longitud de 50 metros).
- Un tobogán "familiar" de agua de 12 metros de longitud, que cae seis metros, con 3,5 metros de anchura.

- Una colina junto a la piscina de olas, que conduce a dos toboganes acuáticos de tubo con una longitud respectiva de 83 y 40 metros y una caída de 10 centímetros por metro, que siguen un camino serpenteante —alternativamente en el interior y el exterior del edificio— hasta una piscina conectada con la piscina de olas.

- Una *piscina infantil* (superficie: 60 metros cuadrados).
- Tres *remolinos calientes* (36 °C).
- Un *solárium* en cuevas bajo la colina.
- Una *sauna* en el primer piso, a la que se puede llegar a través de la colina.

- Un *bar para nadadores* accesible únicamente a los que desean tomar algo en un asiento sobre el agua.

- Un *snack-bar* con *terraza* y una *pista de baile* que también puede utilizarse como *escenario*.

- Amplias *playas* y *terrazas* en torno a las zonas de agua, donde el público puede relajarse en sillas de brazos y con una temperatura ambiente de 29 °C.

Bajo el mismo techo, accesible a los no nadadores, encontramos en la planta baja:

- Un *café* (80 plazas).
- Un *restaurante* con *grill* (100 plazas).
- Una *sala de fiestas* (90 plazas).

En la primera planta se encuentra un restaurante de crepes (114 plazas). Sobre la entrada principal existe un *restaurante giratorio* (140 plazas; diámetro: 22 metros); su velocidad de rotación es de una revolución por hora, de manera que los visitantes pueden contemplar, tanto la piscina de olas como el río Maas.

Sauna de recreo y para la salud

El Tropicana posee una instalación relativamente amplia (590 metros cuadrados y hasta 150 visitantes) y variada con tres cabinas de sauna diferentes, un baño turco, una piscina de inmersión fría, una piscina de natación (parcialmente cubierta y parcialmente al aire libre), un *solárium*, una sala de bronceado rápido, una chimenea abierta y una sala de relax y bar.

La innovación que presenta esta sauna está en el hecho de haberse creado dos zonas diferenciadas con diseños y ambientes distintos para dos tipos de visitantes: aquellos que gustan de la compañía y los preocupados por la salud.

La mayor parte de las saunas sólo poseen una sala de relax donde la gente se tumba por separado en total quietud para

relajarse después de cada sesión. Los que prefieren este tipo de instalación son fundamentalmente quienes visitan las saunas por motivos de salud. Pero también existen personas que buscan después de la sauna un ambiente social donde poder relajarse y charlar con amigos en un bar o junto a un fuego abierto. En el Tropicana se ha creado una zona separada para cada uno de estos dos grupos diferenciados y ambas poseen un diseño adecuado y una atmósfera diferente.

Otra diferencia frente a las demás saunas es la llamativa presencia de plantas tropicales en las salas de relax.

Piscinas de flotación

Las piscinas de agua salada (una piscina de flotación) del Tropicana son una versión modificada de los "tanques de flotación" americanos, y en ellas se puede flotar pacíficamente en la oscuridad durante tres cuartos de hora. Ello ejerce un efecto relajante en gran número de personas.

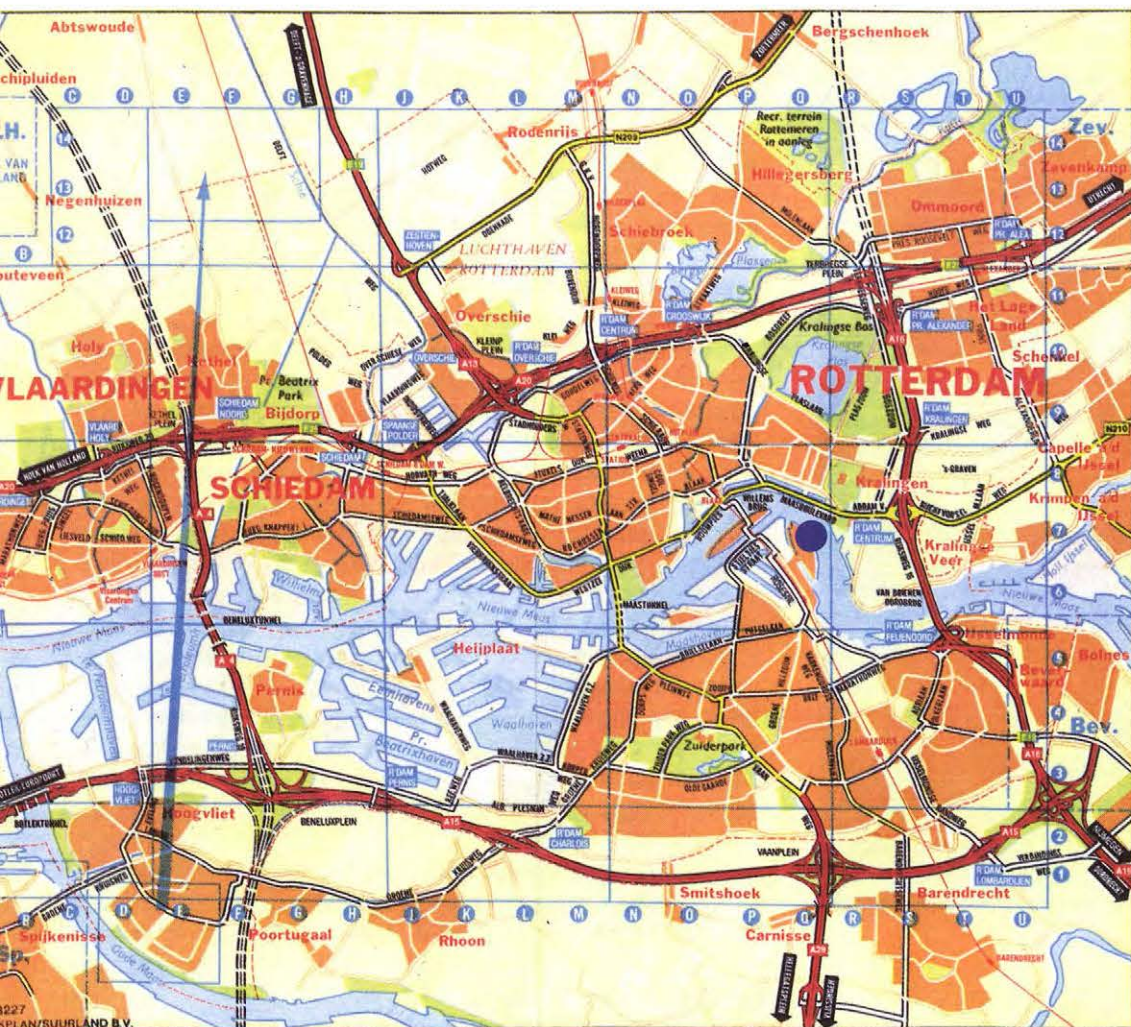
Servicio de restaurantes: una importante instalación recreativa

La anterior descripción refleja que, entre las instalaciones del Tropicana, los servicios de restaurantes desempeñan un papel importante. Los no nadadores pueden visitar cinco de las ocho instalaciones disponibles, en tanto que tres de ellas sólo son accesibles para los nadadores.

Los árboles y plantas tropicales vivos son componente esencial del exótico ambiente del Tropicana

En contraste con la mayor parte de los parques acuáticos tropicales, aquí no existen árboles y plantas artificiales, sino árboles y matorrales de gran valor importados de Asia (p. ej., Japón, China, Malasia), América Central (Honduras, México), Florida, Brasil, África, Australia y Europa del Sur. En total hay más de 280 variedades de plantas, incluyendo 22 especies de palmeras (75 árboles en total), 60 especies de arbustos (un total de 500) y 200 variedades de matorrales, plantas pequeñas (un total de 3.500), como papayas, mangos, aguacates, luthitomas, diversos bambúes, lianas, orquídeas, flores de la pasión, etc. Puede encontrarse aquí cierto número de árboles muy especiales, como una palmera de Florida de nueve metros de altura y ciento veinte años de edad, una palmera datilera enana de Libia de ciento diez años, una palmera datilera de cien años o más, un olivo de la isla griega de Corfú, etc. Los árboles dan auténticos plátanos, olivas, naranjas y dátiles...

Las diversas zonas verdes forman una larga línea que recorre todo el complejo del Tropicana bordeando las piscinas, los restaurantes, los bares, etc. Además de las plantas tropicales se han utilizado grandes cantidades de piedra para construir rocallas y caminos de guijarros (1.500 toneladas).



Plano de situación
del Tropicana.
(Maasboulevard-Rotterdam.)



Piscina de olas.



Un problema que plantea la flora tropical es la gran cantidad de insectos que se "importan" con ella. Para solucionarlo, se trajeron mariquitas para combatir el pulgón y otros insectos perniciosos y eso significa que no fue necesario utilizar pesticidas químicos.

A pesar de que los visitantes tienen libertad para pasearse o nadar entre las plantas, nunca se ha estropeado o robado nada. Nuestra investigación a través de entrevistas demuestra que la gente visita regularmente el Tropicana para admirar las plantas en flor y relajarse en el "ambiente tropical".

Otro factor que contribuye a crear el especial ambiente de este paraíso natatorio subtropical es la maravillosa e impredecible disposición de las zonas de agua. En ningún lugar pueden verse las líneas rectas o paralelas que normalmente se encuentran en las piscinas. Se hace abundante uso de niveles diferentes, pasos inferiores, puentes e islas.

Disposiciones especiales para visitantes que buscan paz y tranquilidad

Se han introducido disposiciones especiales para el visitante que busca paz y tranquilidad. En determinados días y horas, el Tropicana no se abre a los jóvenes, sino que queda exclusivamente reservado a un grupo limitado de personas que buscan paz y tranquilidad.

Animación para grupos especiales

Existen programas de actividades disponibles para grupos especiales: actividades infantiles con una gama de juguetes que se cambia constantemente, fiestas de cumpleaños infantiles, danza acuática y noches tropicales.

Las noches tropicales transforman el Tropicana en un centro de diversión para noctámbulos que buscan experiencias nuevas. Una vez al mes se organiza para ese grupo una noche tropical alrededor del agua de la piscina subtropical. La vegetación tropical que rodea el agua y los efectos luminosos de cuento de hadas hace de todo ello una experiencia mágica.

El espectáculo de videoláser es un acontecimiento particularmente especial. Constituye la mayor atracción para los invitados nocturnos (tanto nadadores como no nadadores). Y se organiza a partir de rayos de luz de todos los colores imaginables que oscilan de un lado a otro al ritmo de la música. El espectáculo de láser del Tropicana está formado por dos partes. La primera —una proyección de rayos luminosos desde todos los ángulos concebibles— es posible gracias a un llamado banco óptico con espejos que puede ajustarse a ángulos perpetuamente diferentes en décimas de segundo: una tecnología del reflejo que proviene del programa espacial.

El arrollador efecto se ve incrementado aún más por los coloridos rayos de luz que brotan disparados de unos delgados cables de fibra óptica colocados en torno a la piscina de olas. Cañones de humo y máquinas de viento colocados en el vértice de la cúpula proporcionan un efecto adicional a los rayos de luz proyectados.

La segunda parte del espectáculo consiste en la proyección de peces con todo tipo de formas y tamaños sobre el fondo de la piscina. Con la utilización de técnicas gráficas informáticas los invitados pueden ver peces de colores "nadando" de un lado para otro.

Visitantes

Al diseñar el Tropicana se partió de la idea de que su zona de influencia alcanzaría un área de cinco millones de habitantes, de los que un millón viviría en un radio de 15 kilómetros. Se esperaba un total anual de 600.000 visitantes. Desde la apertura del Tropicana en julio de 1988 hasta el mes de agosto de 1989 hubo unos 650.000 visitantes.

La capacidad máxima del parque acuático es de unos 1.500 nadadores. Los días de máxima actividad (esto es, en vacaciones) se alcanza ese número.

LOS GRANDES CENTROS CUBIERTOS DE RECREO ACUATICO, INSTALACIONES DE RECREO INNOVADORAS

El Tropicana nos proporciona un ejemplo reciente de centro cubierto de recreo acuático. Estos centros de diferencian mucho entre sí. No obstante, poseen cierto número de características comunes.

Características innovadoras de los centros cubiertos de recreo acuático

Espacio acuático variado

Estos nuevos centros de recreo acuático no se parecen a las antiguas piscinas rectangulares ni en sus dimensiones ni en su arquitectura. Son mucho mayores. Allí donde una piscina tradicional ofrecía una superficie acuática de aproximadamente entre 250 y 375 metros cuadrados, en los centros de recreo acuático se ha vuelto corriente disponer de entre 800 y 1.200 metros cuadrados de agua y a veces incluso más, tal como se muestra en la tabla 1 en lo que respecta a los centros alemanes.

Y lo que es más, ya no hay una superficie acuática rectangular, sino que, como ya hemos mencionado en la descripción del Tropicana, existe una gran variedad de contornos y formas en las zonas acuáticas, de tal modo que surge un variado paisaje acuático.

encuentran equipados con una gran diversidad de profundidades acuáticas para hacer posible una importante variedad de actividades.

La zona acuática mayor, no obstante, posee una profundidad que hace posible tanto el estar de pie como nadar. Así como es cierto que ello permite el mayor número de actividades, así también lo es que la mayor parte de la gente remolonea.

Amplias playas

En las piscinas tradicionales sólo existen espacios estrechos para caminar junto a las mismas.

Los centros de recreo acuático tienen por objetivo lograr que el área recreativa que hay fuera del agua sea todo lo amplia posible. Por consiguiente, se introdujeron amplias "playas" en las que el público puede relajarse en tumbonas y sillas como si estuviera en el mar. También existen cafés con terraza.



Playa del City Club de Viena, del Club Med.

Zonas acuáticas de diferentes profundidades

En el agua son posibles diversas actividades: bucear, ascender y descender, todo tipo de juegos acuáticos, como los de pelota, saltar sobre las olas, deslizarse por tobogán, si lo hay disponible, sentarse o estar acostado sobre el agua, etc. Para cada una de esas actividades diferentes se requiere una profundidad distinta. Los centros de esparcimiento acuático se

Agradable temperatura ambiente

En las playas y terrazas el público puede sentarse confortablemente en traje de baño, dado que la temperatura ambiente también lo es: al menos 29 °C. Por consiguiente, el público puede relajarse confortablemente incluso con un traje de baño seco o mojado en una silla de brazos o en una tumbona. Las piscinas tradicionales no ofrecen esta posibilidad, ya que la temperatura ambiente sólo alcanza entre 22 y 25 °C.

En un centro de recreo acuático existen diversas zonas de agua con diferentes temperaturas que van desde los 29 °C hasta los 36 °C. En una piscina tradicional pensada para los deportes de la natación, la temperatura varía entre 23 °C y 24 °C.

Gran diversidad de características para el recreo

En los centros de recreo acuático existe, en primer lugar, una amplia gama de actividades de recreo que son posibles gracias a una gran diversidad de características: olas, toboganes de agua, canal de agua impetuosa, rápidos, corrientes en chorro, alfombra flotante, remolinos calientes, cañón de agua, piscina poco profunda para niños y demás instalaciones, que contribuyen a la diversión y al movimiento en y con el agua.



Café terraza del City Club de Viena, del Club Med.

Además de todo ello, existen numerosas instalaciones para la realización de actividades fuera del agua, como un solárium y terrazas. Asimismo, se busca la variedad en la gama de actividades por medio de la animación: baños disco, baño a la luz de la luna, cursos de buceo, kayak, etcétera.

En otras palabras: las oportunidades de jugar, de relacionarse y de relajarse contemplando sencillamente cómo pasa el mundo se incorporan cada vez más al diseño de los nuevos centros de recreo acuático.

Espacios para comer y beber

Dado que alimentarse y beber constituyen un significativo componente del recreo, los espacios dedicados a estas actividades suponen importantes instalaciones de recreo. Además, contribuyen en gran medida a la viabilidad económica del proyecto.

Sauna

Cada vez con mayor frecuencia se procura sauna o baño turco de vapor.

Ambiente atractivo

El diseño interior y los colores desempeñan un papel importante en la determinación del ambiente.

En numerosos centros de recreo acuático el planteamiento temático determina el diseño interior. En el Tropicana de Rotterdam todo contribuye al tema general de la playa tropical. Existen más de 4.000 árboles tropicales vivos, así como muchas otras flores y matas tropicales.

En el Reino Unido se planea un arrecife de coral en Bracknell y en Bad Homburg (Alemania) la arquitectura y el diseño de la Taunus Therme recuerda un paraíso japonés de recreo acuático.

En los EE.UU. y Canadá se observa que los grandes centros de recreo basados en el agua evolucionan en una dirección completamente diferente. Aquí el tema no es ya "un mundo subtropical de vacaciones", sino "un parque acuático de aventuras". Estos parques presentan signos de desarrollarse en la dirección de complejos para las aventuras con de veinte a treinta tipos de atracciones diferentes: cataratas, tubos cerrados serpenteantes, rápidos donde los visitantes van sentados en anillos hinchables, toboganes de donde se sale despedido en un ángulo de 45° sobre un deslizador de plástico para poder pasar rozando la superficie del agua...

En los folletos publicitarios del parque acuático de Westmon-ton se dice: "¿Puede imaginarse un parque acuático de cinco acres con una cúpula de cristal de una altura mayor de 16 pisos y con un tamaño equivalente a cinco campos de rugby... donde pueda disfrutar de olas de seis pies, hacer surf, lanzarse por los rápidos...? Los toboganes más altos son el High Twister, de 26 metros, y el Sky Streamer, de 25 metros. Este último lanza en picado a los visitantes hasta el fondo en menos de seis segundos".



Variado paisaje acuático del City Club de Viena, del Club Med.

Esta evolución hacia la aventura ligera también empieza a verse en Europa en las zonas de juegos acuáticos de los parques de diversión y en los centros de recreo acuático cerrados.

Cientela de los centros cubiertos de recreo acuático

Los centros de recreo acuático tienen un número de visitantes mayor que las piscinas tradicionales: normalmente más de 250.000 al año. La tabla 1 nos muestra el número de visitantes de los centros alemanes. Las piscinas tradicionales tienen en general menos de 120.000 visitantes al año.

Según un informe holandés (que utilizaba un análisis de correlación múltiple-coeficiente beta) en esas enormes cifras parece influir la presencia de una piscina de olas, toboganes e instalaciones para el relax (Smeets, 1988).

En cuanto a la composición de la clientela de los centros de recreo acuático, los siguientes datos de investigación que se ofrecen a continuación poseen relevancia.

Los centros de recreo acuático atraen a una amplia gama de edades, si bien en Gran Bretaña la mayor parte de los visitantes está constituida por los más jóvenes. Un estudio emprendido por el Consejo de Deportes Escocés ofrece una mayor proporción de adultos haciendo natación en piscinas convencionales, en tanto que la piscina de recreo obtiene las dos terceras partes de su mercado entre los menores de diecinueve años. En ese mismo estudio sólo el 10 % del mercado de las piscinas de recreo presenta una edad superior a los treinta y cinco años (Campbell, 1988). Según el estudio alemán (Winter, 1989) los

Canal de agua al aire libre del centro termal Taunus en Bad Homburg (Frankfurt).



jóvenes varones de edades comprendidas entre los quince y los treinta años están superrepresentados (40 %) en relación con su porcentaje sobre el conjunto de la población (26 %).

Este estudio alemán revela que el 20 % de los visitantes viven a una distancia de entre 5 y 10 kilómetros del centro de recreo acuático y el 40 % a más de 10 kilómetros. En Gran Bretaña se encuentran datos semejantes (Standeven, 1989). En comparación con las piscinas tradicionales, los centros de recreo acuático poseen un área de captación mucho mayor. Tienen un efecto irradiador que rebasa el ámbito regional. El éxito de los centros de recreo acuático es parcialmente atribuible a su atracción sobre los visitantes de fuera de la región. Las piscinas convencionales (en Gran Bretaña, Standeven), por otra parte, dependen para las dos terceras partes de su mercado de nadadores que se desplazan menos de 3,2 kilómetros, en tanto que el tercio restante debe emprender desplazamientos mayores.

Por consiguiente, al planificar un centro de recreo acuático se debe tener en cuenta su situación competitiva dentro de una amplia zona geográfica. Tal como podemos observar en Francia, la competencia entre centros de recreo acuático puede crecer rápidamente como consecuencia de la rápida expansión del número de centros que solapan mutuamente sus esferas de influencia. Tres centros del norte de Francia son Aqualand (Marquenterre, 1985), Aqualud (Le Touquet, 1985) y l'Agore (Berk); dos centros del este son Nautiland (Hagenau, 1984) y Océade (Estrasburgo, 1986).

El motivo de la visita es, predominantemente, la diversión: 78 % de los entrevistados (n = 1.233, Standeven, 1989). Más de la mitad de los entrevistados valora las oportunidades sociales conseguidas con la visita. Al menos una tercera parte de los entrevistados elige otras cuatro razones. La tabla 2 nos da los resultados obtenidos:

Dos de estas razones ofrecen una base por sexos: las mujeres valoran más que los hombres las oportunidades sociales y llevar a los niños es algo que las mujeres esgrimen con el doble de frecuencia que los hombres.

El estudio alemán revela que nadar seriamente tiene más o menos la misma importancia que la diversión y el relax. Winter asume que las oportunidades sociales ("Kontakte knüpfen") son importantes y que los centros de recreo acuático evolucionan en Alemania hacia lugares de encuentro ("öffentliche Freizeittreffpunkte"), aunque es algo que no aparece tan claramente en las cifras alemanas.

La gente que quiere nadar seriamente (nadadores de forma física) se oponen al concepto de piscina de recreo porque

Toboganes en parque acuático West
Edmonton en Edmonton (Canadá).

habitualmente no hay instalaciones adecuadas para ellos y, además, los niños y jovencitos que juegan en el agua les molestan en ella. Según nuestra investigación, en este grupo hay, sobre todo, gente de edad superior a los cuarenta años. En algunos centros nuevos se ha incorporado una piscina tradicional a la estructura misma. Se emplean paneles de cristal para crear entornos de actividad separados. ¿Acaso será éste el futuro concepto de los centros de recreo acuático? Esta gente también quiere relajarse y leer u observar con tranquilidad, pero frecuentemente encuentran que en los centros de recreo acuático, al igual que en las piscinas, hay demasiado ruido. Un espacio para el relax con una acústica menos agresiva parece ser una importante instalación para estas personas (casi como en Taunustherme, Bad Homburg, Alemania).

Es importante preguntarse en qué medida es posible diseñar centros de recreo acuático con capacidad para cubrir las necesidades de personas con motivos diferentes para su esparcimiento.

Desarrollos de los centros de recreo acuático

Existen seis caminos de evolución en el suministro de recreo acuático cerrado y son: el crecimiento de grandes complejos de recreo acuático; la integración de centros de recreo acuático en grandes centros de recreo cerrados; la integración de centros de esparcimiento acuático con centros comerciales, aldeas de vacaciones y hoteles; y la creación de centros de recreo acuático en centros vacacionales de países templados.

Crecimiento de grandes complejos de recreo acuático

Tal como se indica más arriba, los nuevos centros de recreo acuático se hacen cada vez mayores. Allí donde una piscina tradicional poseía una superficie acuática de entre 250 y 375 metros cuadrados, los centros de recreo acuático cerrados la tenían al principio de 400 a 700 metros cuadrados. Ahora se ha vuelto bastante común que los centros de recreo acuático cerrados tengan de 800 a 1.200 metros cuadrados de superficie acuática y a veces aún más (ver como ejemplo los centros alemanes en la tabla 1).

Una evolución relacionada con este planteamiento es el aumento de la gama de instalaciones de recreo acuático con movimiento del agua: canales de agua salvaje, cañones de agua, cataratas, géiseres, volcanes, una mayor variedad de

Tabla 2.
Razones de los entrevistados para visitar las piscinas

| | |
|---------------------|------|
| Diversión | 78 % |
| Contactos sociales | 55 % |
| Natación seria | 39 % |
| Relax | 37 % |
| Mantenerse en forma | 34 % |
| Llevar a los niños | 32 % |





Piscina para niños de dos años dentro del paraíso tropical de Center Parcs de Bungalowpark De Huttenheugte en Coenvorden (Holanda).

1

toboganes, paseos por las cataratas y por los rápidos, donde el visitante va sentado sobre flotadores hinchables, etcétera.

Los centros de recreo acuático se han convertido en componentes importantes de un nuevo tipo de complejos de recreo

Otra tendencia es la integración de centros de recreo acuático en grandes complejos cerrados de recreo acuático, los deportes de esparcimiento, las actividades sociales informales, el comer y el beber ya no se encuentran compartimentados en espacios diferentes.

El City Club vienés (antiguamente El Dorado) del Club Med, por ejemplo, es un verdadero centro balneario cubierto donde todas las actividades anteriores son posibles bajo una pirámide de cristal: piscina de recreo, sauna, cuatro pistas de tenis, un campo de lanzamiento de bolas de golf y un "putting-green", sala americana, para mantenimiento de la forma, badminton, balonvolea, ping-pong, tiro con arco, "aerobic", "stretching", gimnasia acuática, bares y restaurantes.

Los complejos cubiertos de recreo son componentes importantes de centros comerciales suprarregionales

El ocio se considera hoy en día como un campo de crecimiento tal que los promotores planifican instalaciones de recreo como parte integrante de los centros comerciales suprarregionales.

El centro comercial más espectacular con instalaciones de recreo acuático incorporadas es el Centro de West Edmonton en Canadá.

No era hace mucho cuando los centros comerciales suprarregionales se veían como el no va más en términos de dimensión y diversidad de funciones al por menor y al por mayor. "Era algo convencional verlos en términos de cientos o miles de pies cuadrados, anclados junto a tres o más galerías comerciales. El centro de West Edmonton, con una superficie de suelo bruta de unos cinco millones de pies cuadrados

(470.000 metros cuadrados) ocupa un emplazamiento de 110 acres (46 hectáreas). Este centro se mide más en millones que en miles de pies cuadrados" (Johnson, 1987).

El componente más espectacular del Centro de West Edmonton es el de recreo (14,3 % de la superficie arrendable bruta). Entre las instalaciones cubiertas recreativas más importantes existe una pista de patinaje sobre hielo, un parque de atracciones, un campo de golf en miniatura... y la mayor de sus instalaciones de recreo: el parque acuático cerrado (16.300 metros cuadrados).

Sus características dominantes son una piscina de olas (con 27 variaciones de las olas, sobre las que los visitantes pueden hacer surf y kayak) y 17 toboganes, algunos de los cuales empiezan a una altura superior a los 25 metros.

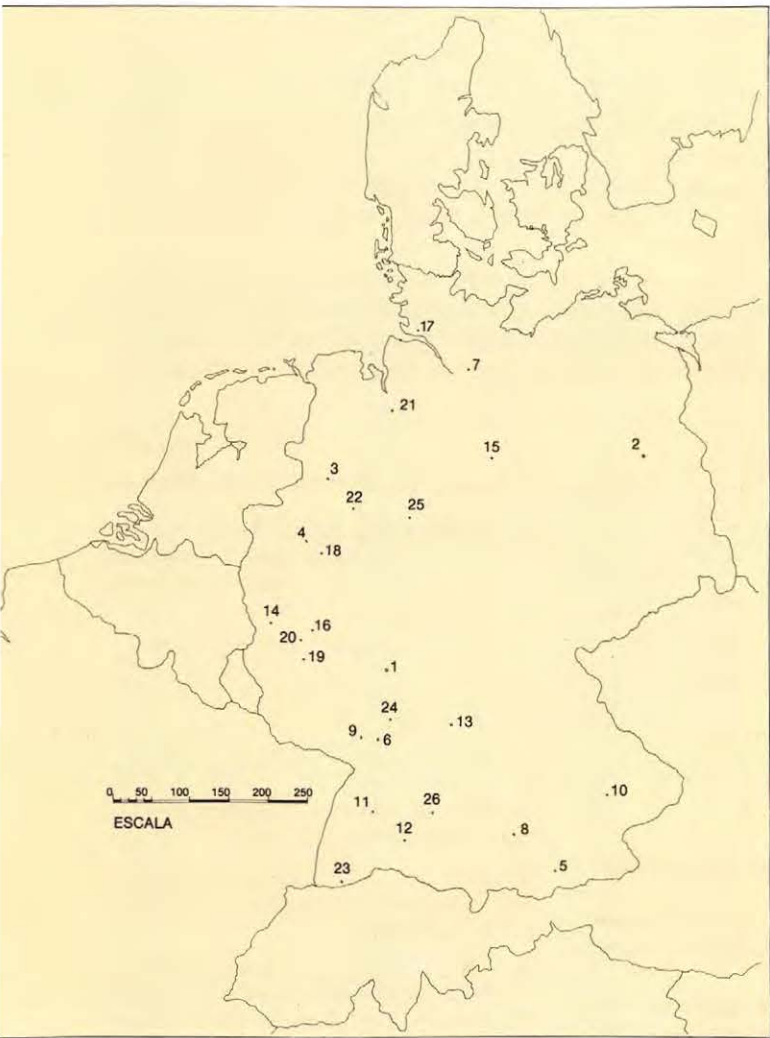
El centro de West Edmonton se orienta a los días festivos de excursión. Se ha estimado que de los aproximadamente diecinueve millones de personas que visitaron el centro de West Edmonton en 1966, el 55 % eran de la zona de Edmonton, el 18 % de otras partes de la provincia y el 27 % de fuera de la provincia de Alberta. Varios "tour operators" han incluido el centro en sus paquetes, incluyendo vuelos charter desde lugares tan lejanos como Toronto y Chicago (Johnson, 1987).

En los EE.UU., Suiza, Gran Bretaña y Alemania también se han construido o planificado centros comerciales con parques acuáticos incorporados.

Los centros cubiertos de recreo acuático se han convertido en elemento central de una nueva generación de aldeas de vacaciones

Los parques acuáticos tropicales son activos tan valiosos que constituyen el elemento central de una nueva generación de aldeas de vacaciones en áreas que carecen, la mayor parte del tiempo, de clima vacacional y atracciones paisajísticas. Fue el Centre Parcs de Holanda quien introdujo estas aldeas de vacaciones de año completo que ofrecen actividades con cualquier tiempo que pueda hacer.

El centro de la aldea está cubierto por una cúpula transparente para todos los climas que se abre deslizándose; hay un



ambiente subtropical con auténtica flora y fauna subtropicales. Bajo la cúpula se encuentran situados la tropical Park Plaza, con restaurantes, terrazas y tiendas, el centro tropical de recreo acuático y las instalaciones deportivas.

Según nuestra investigación, la temperatura y el ambiente subtropical, completamente independientes del clima exterior, han demostrado ser una importante atracción. Las oportunidades de recreo intramuros, que ofrece una aldea de vacaciones, cubren las necesidades de las personas que se encuentran de vacaciones hasta tal punto que ya no buscan tanto atracciones de esparcimiento extramuros.

Las aldeas de vacaciones de Center Parcs comprenden generalmente 600 villas con instalaciones de autoservicio y alojamiento suficientes para una familia de seis miembros.

Para las personas que están de vacaciones y desean combinar la experiencia que ofrece Center Parcs con las instalaciones y servicios que normalmente proporciona un hotel, se ha añadido un hotel Center Parcs a las nuevas aldeas de Bélgica, Francia e Inglaterra. El hotel Center Parcs tiene 60 habitaciones dobles de lujo.

Center Parcs posee 12 aldeas de vacaciones subtropicales en Holanda, Bélgica, Inglaterra y Francia, así como otras dos aldeas más en construcción.

La idea de Center Parcs tiene tanto éxito (una ocupación del 95 %), que ha sido adoptada por diversas firmas que han construido o planean construir "aldeas de vacaciones tropicales". De acuerdo con nuestra información, se están realizando o se han planeado para el próximo futuro 29 proyectos que se construirán en Holanda, Bélgica, Inglaterra, Dinamarca, Suecia, Finlandia, Alemania y Francia.

La apertura del primer Center Parc del Reino Unido, en 1987, ha impulsado a uno de los mayores centros de vacaciones

TABLA 1
CENTROS CUBIERTOS DE RECREO ACUATICO DE ALEMANIA

| | Año de apertura/ renovación | Número de visitantes | M² de superficie acuática | |
|---|--------------------------------|-------------------------|---------------------------|----------|
| | | | Interior | Exterior |
| 1. Rebstockbad (Frankfurt) | 1982/1986 | 803.000 | 2.700 | 500 |
| 2. Blub (Berlin) | 1985 | 640.000 | 1.250 | 900 |
| 3. Lagune (Well am Rhein) | 1984 | 600.000 | 1.500 | 1.500 |
| 4. Sport-Paradise (Gelsenkirchen) | 1984 | 550.955 | 1.035 | 3.527 |
| 5. Alpamare (Bad Tölz) | 1969/1986 | 500.000 | 1.300 | 290 |
| 6. Bellamar (Schwetzingen) | 1982 | 417.000 | 650 | 300 |
| 7. Badlantic (Ahrensburg) | 1983 | 405.518 | 1.048 | 2.325 |
| 8. Königstherme (Königsbrunn) | 1984 | 400.000 | 835 | 540 |
| 9. Aquadrom (Hockenheim) | 1977/1982 | 367.072 | 850 | 200 |
| 10. Caprima (Dingolfing) | 1983 | 356.524 | 782 | 1.122 |
| 11. Panoramabad (Freudenstadt) | 1983 | 354.881 | 732 | 170 |
| 12. Badkap (Albstadt) | 1980/1986 | 335.000 | 1.100 | 2.050 |
| 13. Solymar (Bad Mergentheim) | 1975 | 332.168 | 1.190 | 235 |
| 14. Eifelbad (Bad Munstereifel) | 1976/1985 | 300.543 | 530 | 139 |
| 15. Badeland im Allerpark (Wollsborg) | 1977/1986 | 281.337 | 1.027 | 123 |
| 16. Montemare (Rengsdorf) | 1972/1987 | 230.000 | 1.000 | 400 |
| 17. Freizeit-Hallenbad (Brunsbüttel) | 1980 | 229.366 | 498 | 164 |
| 18. Freizeitbad Heveney (Witten) | 1986 | 192.388 | 708 | 252 |
| 19. Moselbad (Cochern) | 1975/1984 | 174.769 | 549 | 47 |
| 20. Lavamaar (Nickenich) | 1981 | 168.206 | 490 | 150 |
| 21. Freizeitbad (Delmenhorst) | 1962/1981 | 161.100 | 992 | 3.415 |
| 22. Vitusbad (Everswinkel) | 1982 | 154.072 | 432 | 68 |
| 23. Palm Beach (Stein) | 1972/1984 | — | 1.257 | 270 |
| 24. Miramar (Weinheim) | 1973 | — | 1.020 | 3.572 |
| 25. Westfalen-Thermen (Bad Lippspringe) | 1987 | — | 1.000 | 1.774 |
| 26. Aquadrom (Bad Urach) | — | — | — | — |

Tabla 1. El periódico alemán "Test" seleccionó 26 de \pm 100 centros cubiertos de recreo acuático registrados por el "Deutsche Gesellschaft für das Badewesen", basándose en los siguientes criterios: abiertos a lo largo de todo el año; piscina de olas, toboganes grandes o rápidos como atracción principal; instalaciones para relax, como sauna, baño turco o remolino; distintas zonas acuáticas con diferentes temperaturas de agua; instalaciones de juegos acuáticos para niños; espacio integrado para comer y beber.

británicos (Butlin) a iniciar una importante modernización en la dirección de los centros cubiertos de recreo acuático.

El éxito de Center Parcs no es el resultado exclusivo de un concepto original de centro para todos los climas, sino también la consecuencia de unas tendencias sociales.

La cantidad de tiempo de que la gente dispone para el ocio ha ido aumentando lenta pero regularmente. Más importantes para el mercado del turismo son los cambios que se están produciendo en la organización del tiempo. El tiempo de ocio de los hogares donde se trabaja aumenta por pequeños en lugar de por grandes bloques. Y ello lleva a un mayor número de "breves vacaciones de descanso".

Ahora que se ha llegado a superar la impredecibilidad del tiempo y se realizan más instalaciones de esparcimiento cerradas, las aldeas de vacaciones han visto una importante oportunidad de desarrollar breves descansos.

Una segunda tendencia de la que se benefician estas aldeas es el sector del mercado, en rápido crecimiento, de las personas de vacaciones con edades superiores a los sesenta años, que se toman éstas a mediados de la semana (de lunes a viernes).

Finalmente, existe una creciente demanda de otro activo con actividades deportivas, de salud y de forma física. Por ello, las personas en vacaciones prefieren las aldeas con instalaciones cubiertas de recreo en lugar de exclusivamente alojamiento.

Dr. William Faché

Profesor de Agología*. Universidad estatal de Gante.

* Disciplina que estudia la modificación intencional en personas y comunidades, del Ocio y del Turismo.

REFERENCIAS BIBLIOGRAFICAS

Camp Bell, K, *Swimming Futures, Leisure Management*, 1988, marzo, pp. 52-56.

Chomettat, M., *Les difficultés de l'investissement loisirs. Un exemple: les parcs de loisirs, Analyse Financière*, 2e trimestre, 1989.

Deutsche Gesellschaft für das Badenwesen, *Perspektiven der Bäderpolitik. Analysen und Tendenzen*. Essen, Deutsche Gesellschaft für das Badenwesen, 1988.

Faulkner-Brown, Hendy, Watkinson y Stoner, *Reflections on Water, The Architects Journal*, marzo, 1985.

Johnson, D. B., *The West Edmonton Mall, International Journal of Retailing*, 2 (1987) 2.

Smeets, P. J. X., *Zwemparadijzen: oplossing voor dalende bezoeken, Recreatie en Toerisme*, 20 (1988) 3, pp. 80-83.

Standeven, J., *Managing the Leisure Pool Guest*, J. Fromme und W. Nahrstedt (Hrsg) *Baden gehen, Dokumentation der 6. Bielefelder Winterakademie*, Bielefeld, I.F.K.A., 1989, pp. 182-192.

Winter, H. J., *Freizeitorientierte Bäderkonzepte*, J. Fromme und W. Nahrstedt (Hrsg) *Baden gehen, Dokumentation der 6. Bielefelder Winterakademie*, Bielefeld, I.F.K.A., 1989, pp. 193-224.

INNOVATIVE INDOOR WATERLEISURE CENTRES IN TEMPERATE COUNTRIES

In most European countries the '60s were characterized by an unbridled building activity of sports facilities. The keyword in this period was sports and not leisure. The building appropriate to this sports model is the rectangular swimming pool intended for swimming instruction, swimming training and competition, and fitness.

In the '70s the attention shifted to leisure and instead of swimming pools, leisure pools were built. The first indoor leisure pool in Germany was Alpmare. The first three indoor leisure pools in Britain were opened in 1974 at Bletchley, Rotherham and Whitly Bay. During the late '70s and especially in the '80s this innovative model was further developed and spread all over Europe. About three-quarters of the leisure pools were built in the '80s. We estimate that there are about 230 of them in Europe at this moment. Most of these are situated in Germany and Great Britain. The "Deutsche Gesellschaft für das Badewesen" recorded in 1988:

126 leisure pools (8 %) and 1471 (92 %) other swimming pools in Germany.

In Britain there are 65 (6 %) pools designed and purpose-built as leisure pools, and approximately 1100 other pools. The tenyear period 1982-1992 was forecast as a period of rapid growth in pool construction, involving capital investment of above £ 400 million (Sports Council). Targets set in 1982 have been met and surpassed. About a quarter of the new pools are leisure pools, and by 1992 it is estimated that such pools will comprise 32 % of new pool provision. In the other European countries there are in all some 40 leisure pools.

There is not, as yet, an agreed definition of "leisure pool". Besides the conventional rectangular pool we can distinguish the "leisureized pool", referring to a conventional pool with added fun features and the designed and purpose-built "leisure pool".

The new generation of leisure pools built in the

'80s differs so strongly from the traditional pool in architecture and offers so great a diversity of water-based leisure opportunities, that we had better call them "waterleisure centres" than "leisure pools".

These water-based leisure centres are such a valuable asset that they often form the centre-piece of a new generation of holiday villages, especially in areas that lack pre-existing, scenic attraction and most of the time lack fine holiday weather. These waterparks have also become important components of large indoor leisure sports-complexes, super-regional shopping centres and holiday resorts.

The aim of this article is to describe the different innovations and the various developments in the field of indoor waterleisure facilities. We will start with a description of Tropicana, a recent example of a large indoor waterleisure centre in the city of Rotterdam.